

ANEXO 01 AO CONTRATO 080/2023 PROCESSO LICITATÓRIO Nº076/2022 – TOMADA DE PREÇO Nº017/2022

EMPRESA CONSTRUTORA INHUMAS LTDA, INSCRITA NO CNPJ/MF SOB O Nº 07.353.785/0001-25

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDJ	Total	Peso (%)
1		ESCOLA MUNICIPAL INOCENCIO DE FARIAS					88,162.38	66.60 %
1.1		DEMOLIÇÃO					4,998.16	3.80 %
1.1.1	31 ORSE	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m²	2.73	13.83	16.88	46.08	0.03 %
1.1.2	97622 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	0.98	44.11	53.86	52.78	0.04 %
1.1.3	26 ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³	2.18	15.37	18.76	40.89	0.03 %
1.1.4	97640 SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	16.34	1.57	1.91	31.20	0.02 %
1.1.4.9	CPU4 Próprio	Guarda-corpo em tubos de aço galvanizado (altura = 1.00), com barras verticais a cada 2.00m (1 1/2"), barra horizontal intermediária (1 1/2") e barra horizontal superior (3")	M	14.25	280.91	318.82	4.540.33	3.43 %
1.1.5	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	30	2.57	3.13	93.90	0.07 %
1.1.6	97633 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	10.4	15.19	18.56	192.98	0.17 %
1.2		DESPENSA, DEPOSITO E COZINHA					39,309.39	29.89 %
1.2.1	96523 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE CORCAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	1.15	76.92	93.93	108.01	0.08 %
1.2.2	96535 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	3.2	117.31	143.25	458.40	0.35 %
1.2.3	96546 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	7.45	12.92	15.77	117.46	0.09 %
1.2.4	96558 SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	m³	1.02	421.40	514.61	524.90	0.40 %
1.2.5	92917 SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	24.33	13.78	16.82	409.23	0.31 %
1.2.6	92915 SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-80 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	12.57	15.49	18.91	237.69	0.18 %
1.2.7	92443 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	4.96	32.86	40.12	198.99	0.15 %
1.2.8	103669 SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0.6	623.72	761.68	380.84	0.29 %
1.2.9	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	3.95	66.93	81.73	322.83	0.24 %
1.2.10	95241 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	3.29	23.00	28.08	92.38	0.07 %
1.2.11	103325 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	19.74	60.94	62.20	1.227.82	0.93 %
1.2.12	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	39.48	34.51	42.14	1.663.66	1.26 %
1.2.13	71 ORSE	Aterro manual de áreas, sem aquisição de material, com espalhamento e compactação	m²	11.93	46.11	56.30	671.65	0.51 %
1.2.14	87737 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	19.88	34.59	42.24	839.73	0.63 %
1.2.15	103329 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	81.76	64.84	79.18	6.473.75	4.89 %
1.2.16	3310 ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço 1:1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	107.01	5.28	6.44	689.14	0.52 %
1.2.17	87528 SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	71.26	35.84	43.76	3.118.33	2.35 %
1.2.18	3316 ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	35.75	31.29	38.21	1.366.00	1.03 %
1.2.19	87250 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m²	19.88	44.77	54.87	1.086.83	0.82 %
1.2.20	87272 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	68.2	86.44	81.13	5.533.06	4.18 %

Obra
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL INOCÊNCIO DE FARIAS E PRINCESA
ISABEL

Bancos
SINAPI - 04/2022 -
Pernambuco
ORSE - 04/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Item	Codigo Banco	Descrição	Orçamento Sintético				Total	Peso (%)
			Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI		
1.2.21	93128 SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	4	118.56	144.78	579.12	0.44 %
1.2.22	89957 SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	2	114.28	139.55	279.10	0.21 %
1.2.23	CCU 07 Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SINFONADOS, ETC...)	PT	2	57.92	70.73	141.46	0.11 %
1.2.24	96116 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	19.88	65.09	79.48	1.580.06	1.19 %
1.2.25	93184 SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	3.6	27.66	33.77	121.57	0.09 %
1.2.26	93182 SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	1.4	37.18	45.40	63.56	0.05 %
1.2.27	12562 ORSE	Luminária com lampada led tubular bivolt 18/20 w, base g13 - Rev 01	un	2	73.37	89.59	179.18	0.14 %
1.2.28	103782 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12*13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	2	29.66	36.22	72.44	0.05 %
1.2.29	93142 SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_31/2016	UN	6	161.95	197.77	1.186.62	0.90 %
1.2.30	CPU13 Próprio	PORTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA 80X210CM (INCLUI MARCO, ALZARES, DOBRADICAS E FECHADURA EXTERNA	Unid.	3	565.76	690.90	2.072.70	1.57 %
1.2.31	92542 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	30.84	71.59	87.37	2.694.49	2.03 %
1.2.32	94201 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	30.84	39.77	48.56	1.497.56	1.13 %
1.2.33	1762 ORSE	Janela em madeira de lei, tipo veneziana, de abrir, 2 batentes e 2 jogos de alizar, exclusiva ferragens	m²	1.2	557.35	680.63	816.75	0.62 %
1.2.34	CCU 14 Próprio	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E = 2CM, DIM 2.50X0.60, COM 02 CUBAS DE AÇO INOX, SIFÃO, VÁLVULA, TORNEIRA, INCLUSIVE RODOPIA 10 CM, ASSENTADA	M²	1	1.729.06	2.111.45	2.111.45	1.59 %
1.2.35	1850 ORSE	Grade proteção c/ barra redonda ferro 5/8"	m²	2.4	133.95	163.57	392.56	0.30 %
1.3		BANHEIROS E CIRCULAÇÃO					19.681.10	14.86 %
1.3.1	103329 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	9.85	64.84	79.18	779.92	0.59 %
1.3.2	3310 ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço 1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	18.81	5.28	6.44	121.13	0.09 %
1.3.3	87526 SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:3, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	18.22	35.84	43.76	797.30	0.60 %
1.3.4	87250 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m²	8.16	44.77	54.67	446.10	0.34 %
1.3.5	87272 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	58.3	66.44	81.13	4.729.87	3.57 %
1.3.6	93128 SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	1	118.56	144.78	144.78	0.11 %
1.3.7	89957 SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	8	114.28	139.55	1.116.40	0.84 %
1.3.8	CCU 07 Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SINFONADOS, ETC...)	PT	6	57.92	70.73	424.38	0.32 %
1.3.9	96116 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_F	m²	8.16	65.09	79.48	648.55	0.49 %
1.3.10	93184 SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2.3	27.66	33.77	77.67	0.06 %
1.3.11	93189 SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2.4	75.35	96.90	232.56	0.18 %
1.3.12	86943 SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	184.53	225.34	450.68	0.34 %

Obra
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL INOCÊNCIO DE FARIAS E PRINCESA
ISABEL

Bancos
SINAPI - 04/2022 -
Pernambuco
ORSE - 04/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.3.13	86688 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	340.10	415.33	415.33	0.31 %
1.3.14	95472 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	533.79	651.86	651.86	0.49 %
1.3.15	100866 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	243.85	297.54	892.62	0.67 %
1.3.16	CCU 01- Próprio	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2	Unid.	1	86.24	105.31	105.31	0.08 %
1.3.17	90845 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	892.63	1.090.07	1.090.07	0.82 %
1.3.18	3626 ORSE	Reassentamento de portas de madeira	m²	1.47	59.21	72.30	106.26	0.08 %
1.3.19	CPU2 Próprio	Lavatório com bancada em granito, dim 1,50x0,60, com 02 cubas de embutir de louça, sifão, válvula, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	Unid.	1	1.230.33	1.502.47	1.502.47	1.13 %
1.3.20	100701 SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	6.4	450.08	549.83	3.517.63	2.66 %
1.3.21	CPU10 Próprio	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 1, EM TETO OU PAREDE	Unid.	6	25.16	30.72	184.32	0.14 %
1.3.22	CPU11 Próprio	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADA E CABO	Unid.	4	46.30	56.54	226.16	0.17 %
1.3.23	103782 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPÔR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	3	29.56	36.22	108.66	0.08 %
1.3.24	12562 ORSE	Luminaria com lampada led tubular bivolt 18/20 w, base g13 - Rev 01	un	3	73.37	89.59	268.77	0.20 %
1.3.25	89709 SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2	11.81	14.42	28.84	0.02 %
1.3.26	CPU6 Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	PT	2	102.90	125.66	251.32	0.19 %
1.3.27	95544 SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	51.92	63.40	126.80	0.10 %
1.3.28	95547 SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	48.35	58.80	169.80	0.13 %
1.3.29	100849 SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAO. AF_01/2020	UN	2	26.83	32.76	65.52	0.05 %
1.4		RAMPA					5.570.39	4.21 %
1.4.1	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	2.63	66.93	81.73	214.94	0.16 %
1.4.2	95241 SINAPI	LASTRO DE CONCRETÓ MACRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	2.19	23.00	28.06	61.49	0.05 %
1.4.3	103325 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m³	10.63	50.94	62.20	661.18	0.50 %
1.4.4	71 ORSE	Aterro manual de áreas, sem aquisição de material, com espalhamento e compactação	m²	3.45	46.11	56.30	194.23	0.15 %
1.4.5	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2016	m²	17.74	34.51	42.14	747.56	0.56 %
1.4.5	3310 ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço 1:1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	4.6	5.28	6.44	29.62	0.02 %
1.4.7	3316 ORSE	Reboco ou emboco externo, de parede, com argamassa traço 1:5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	2.3	31.29	38.21	87.88	0.07 %
1.4.8	94992 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	9.7	71.15	86.88	842.73	0.64 %
1.4.10	100757 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) POUVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	m²	6.23	36.69	44.80	279.10	0.21 %
1.4.11	CPU8 Próprio	PINTURA DE PROTEÇÃO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS, 01 DEMÃO DE TINTA ANTICORROSIVA	M²	6.23	17.13	20.91	130.26	0.10 %
1.4.12	CPU5 Próprio	TOLDO COM CHAPA DE POLICARBONATO 8=MM	M²	3.6	381.01	466.38	1.678.96	1.27 %
1.4.13	13148 ORSE	Refletor Slim: LED 100W de potência, branco Fro, 6500K, Autovolt, marca G-light ou similar	un	4	131.52	160.81	642.44	0.49 %
1.5		DIVERSOS					18.603.34	14.05 %
1.5.1	88485 SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	234.12	2.20	2.58	627.44	0.47 %
1.5.2	88489 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	234.12	12.16	14.84	3.474.34	2.62 %

Documento assinado digitalmente

gov.br

JEFFERSON BRAGA DOS SANTOS
Data: 14/03/2023 10:10:04-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Obra
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL INOCÊNCIO DE FARIAS E PRINCESA
ISABEL

Bancos
SINAPI - 04/2022 -
Pernambuco
ORSE - 04/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.5.3	100758 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS), AF_01/2020	m²	12.88	37.30	45.55	586.68	0.44 %
1.5.4	CPU10 Próprio	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 1, EM TETO OU PAREDE	Unid.	4	25.16	30.72	122.88	0.09 %
1.5.5	CPU9 Próprio	PINTURA DE LETRAS - LETREIRO, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR ACRÍLICO, 02 DEMÃO DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA EXTERIORES	M²	32	14.13	17.25	552.00	0.42 %
1.5.6	CPU3 Próprio	REVISÃO DE COBERTA, COM TELHA CANAL. REPOSIÇÃO DE 20%	M²	113.85	67.13	81.97	9.332.28	7.05 %
1.5.7	12562 ORSE	Luminária com lâmpada led tubular bivolt 18/20 w, base g13 - Rev 01	un	12	73.37	89.59	1.075.08	0.81 %
1.5.8	CPU8 Próprio	PINTURA DE PROTEÇÃO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS, 01 DEMÃO DE TINTA ANTICORROSIVA	M²	12.88	17.13	20.91	269.32	0.20 %
1.5.9	CPU11 Próprio	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADA E CABO	Unid.	10	46.30	56.54	565.40	0.43 %
1.5.10	100717 SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	5.28	7.09	8.65	45.67	0.03 %
1.5.11	3316 ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 1:5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	30	31.29	38.21	1.146.30	0.87 %
1.5.12	102219 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF_01/2021	m²	34.65	12.48	15.21	527.02	0.40 %
1.5.13	2450 ORSE	Limpeza geral	m²	113.85	2.01	2.45	278.93	0.21 %
2		ESCOLA PRINCESA ISABEL					44.223.00	33.40 %
2.1		DEMOLIÇÃO					155.73	0.12 %
2.1.1	3258 ORSE	Demolição de piso em lajota hexagonal	m²	4.52	11.21	13.68	61.83	0.05 %
2.1.2	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	30	2.57	3.13	93.90	0.07 %
2.2		BANHEIRO PNE E LAVATÓRIO EXTERNO					12.321.29	9.31 %
2.2.1	3264 ORSE	Remoção de caixa de descarga de sobrepor	un	2	17.43	21.28	42.56	0.03 %
2.2.2	2049 ORSE	Fornecimento e instalação de caixa de descarga de sobrepor	un	2	47.39	57.87	115.74	0.09 %
2.2.3	103329 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m³	13.46	64.84	79.18	1.055.76	0.80 %
2.2.4	3316 ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 1:5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	11.5	31.29	38.21	438.41	0.33 %
2.2.5	87678 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	26.91	3.54	4.32	116.25	0.09 %
2.2.6	87528 SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, AF_06/2014	m²	16.56	35.84	43.76	724.66	0.55 %
2.2.7	89957 SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSIVE RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	6	114.28	139.55	837.30	0.63 %
2.2.8	CPU6 Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	PT	1	102.90	125.66	125.66	0.09 %
2.2.9	CP 12 Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	PT	4	57.92	70.73	282.92	0.21 %
2.2.10	95472 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSIVE CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	533.79	651.86	651.86	0.49 %
2.2.11	100849 SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	26.83	32.76	32.76	0.02 %
2.2.12	87250 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_08/2014	m²	7.06	44.77	54.67	385.97	0.29 %
2.2.13	87272 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	21.58	56.44	81.13	1.750.78	1.32 %
2.2.14	87737 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CEMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	7.06	34.59	42.24	298.21	0.23 %
2.2.15	93184 SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2.5	27.66	33.77	84.42	0.06 %
2.2.16	93182 SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	0.16	37.18	45.40	7.26	0.01 %

Documento assinado digitalmente

gov.br

JEFFERSON BRAGA DOS SANTOS
Data: 14/03/2023 10:09:04-0300
Verifique em <https://validar.itu.gov.br>

Obra
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL INOCÊNCIO DE FARIAS E PRINCESA
ISABEL

Bancos
SINAPI - 04/2022 -
Pernambuco
ORSE - 04/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético									
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
2.2.17	93128 SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2018	UN	2	118,56	144,78	289,56	0,22 %	
2.2.18	CCU 02 Próprio	Lavatório com bancada em granito, dim 1,50x0,60, com 02 cubas de embutir de louça, sifão, válvula, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	Unid.	1	1.230,33	1.502,47	1.502,47	1,13 %	
2.2.19	100866 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	243,65	297,54	892,62	0,67 %	
2.2.20	CCU 01 Próprio	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2 "	Unid.	1	86,24	105,31	105,31	0,08 %	
2.2.21	95544 SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMP. INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	51,92	63,40	190,20	0,14 %	
2.2.22	95547 SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1600 ML. INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	46,35	56,60	113,20	0,09 %	
2.2.23	96116 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	7,06	65,09	79,48	561,12	0,42 %	
2.2.24	94559 SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0,16	777,68	949,70	151,95	0,11 %	
2.2.25	91317 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	941,09	1.149,25	1.149,25	0,87 %	
2.2.26	103782 SINAPI	LUMINARIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	4	29,66	36,22	144,88	0,11 %	
2.2.27	93142 SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2018	UN	1	161,95	197,77	197,77	0,15 %	
2.2.28	CPU10 Próprio	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 1, EM TETO OU PAREDE	Unid.	2	25,16	30,72	61,44	0,05 %	
2.3		RAMPA / CALÇADA					13.911,32	10,51 %	
2.3.1	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	3,88	66,93	81,73	317,11	0,24 %	
2.3.2	95241 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	3,23	23,00	28,08	90,69	0,07 %	
2.3.3	103325 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	9,69	50,94	62,20	602,71	0,46 %	
2.3.4	7295 ORSE	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 12x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	m	16,15	26,22	32,01	516,96	0,39 %	
2.3.5	71 ORSE	Aterro manual de áreas, sem aquisição de material, com espalhamento e compactação	m²	9,59	46,11	56,30	539,91	0,41 %	
2.3.6	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	19,38	34,51	42,14	816,67	0,62 %	
2.3.7	3310 ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço 1:1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	8,75	5,28	6,44	56,35	0,04 %	
2.3.8	3316 ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	8,75	31,29	38,21	334,33	0,25 %	
2.3.9	94992 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	15,87	71,15	86,88	1.378,78	1,04 %	
2.3.10	CCU 04 Próprio	Guarda-corpo em tubos de aço galvanizado (altura = 1,00), com barras verticais a cada 2,00m (1 1/2"), barra horizontal intermediária (1 1/2") e barra horizontal superior (3")	M	24,8	260,91	318,62	7.901,77	5,97 %	
2.3.11	100757 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_31/2020_P	m²	10,86	36,89	44,80	486,52	0,37 %	
2.3.12	CCU 08 Próprio	PINTURA DE PROTEÇÃO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS, 01 DEMÃO DE TINTA ANTICORROSIVA	M²	10,86	17,13	20,91	227,08	0,17 %	
2.3.13	13148 ORSE	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Fno, 3500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	4	131,52	160,61	642,44	0,49 %	
2.4		DIVERSOS					17.567,37	13,27 %	
2.4.1	88485 SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	263,87	2,20	2,68	707,17	0,53 %	
2.4.2	88489 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	263,87	12,16	14,84	3.915,83	2,96 %	
2.4.3	100701 SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM QUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	1,76	450,08	549,63	967,34	0,73 %	

Obra
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL INOCÊNCIO DE FARIAS E PRINCESA
ISABEL

Bancos
SINAPI - 04/2022 -
Pernambuco
ORSE - 04/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Item	Código Banco	Descrição	Orçamento Sintético	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.4.4	100758 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS), AF_01/2020		m²	4,42	37,30	45,55	201,33	0,15 %
2.4.5	CCU 08 Próprio	PINTURA DE PROTEÇÃO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS, 01 DEMÃO DE TINTA ANTICORROSIVA		M²	4,42	17,13	20,91	92,42	0,07 %
2.4.6	CPU10 Próprio	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 1, EM TETO OU PAREDE		Und.	6	25,16	30,72	184,32	0,14 %
2.4.7	CCU 09 Próprio	PINTURA DE LETRAS - LETREIRO SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR ACRÍLICO, 02 DEMÃO DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA EXTERIORES		Und.	29	14,13	17,25	500,25	0,38 %
2.4.8	CCU 03 Próprio	REVISÃO DE COBERTA, COM TELHA CANAL, REPOSIÇÃO DE 20%		M²	109,1	67,13	81,97	8.942,92	6,75 %
2.4.9	CCU 11 Próprio	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADA E CABO		PT	6	46,30	56,54	339,24	0,26 %
2.4.10	3316 ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 15 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm		m²	30	31,29	38,21	1.146,30	0,87 %
2.4.11	100717 SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020		m²	2,66	7,09	8,65	23,00	0,02 %
2.4.12	102219 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF_01/2021		m²	35,98	12,48	15,21	547,25	0,41 %
2.5		LIMPEZA DE OBRA						267,29	0,20 %
2.5.1	2450 ORSE	Limpeza geral		m²	109,1	2,01	2,45	267,29	0,20 %

VALOR TOTAL: R\$132.385,38(cento e trinta e dois mil, trezentos e oitenta e cinco reais e trinta e oito centavos)

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

104,425.59
27,959.79
132,385.38

Gravatá/PE, 08 de março de 2023.

gov.br

Documento assinado digitalmente

IRANICE BATISTA DE LIMA
Data: 17/03/2023 12:59:25-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

IRANICE BATISTA DE LIMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
CONTRATANTE

gov.br

Documento assinado digitalmente

JEFFERSON BRAGA DOS SANTOS
Data: 14/03/2023 10:07:08-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

JEFFERSON BRAGA DOS SANTOS
CONSTRUTORA INHUMAS LTDA
CONTRATADA



VISTO JURÍDICO

TESTEMUNHAS:

1) _____

CPF: _____

2) _____

CPF: _____