



SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
ANÁLISE DE PROCESSO LICITATÓRIO

Ao Senhor
Victor Hugo
Comissão Permanente de Licitação

Prezado,

Encaminho para vosso conhecimento, em atendimento a solicitação de parecer técnico complementar **referente a proposta de preço**, a análise do certame:

1. PROCESSO:

Processo Licitatório nº 036/2024, sob a modalidade Concorrência de Preços nº 004/2024.

2. OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE.

3. PARTICIPANTES:

Credenciaram-se para participação no certame as empresas:

LOTE	EMPRESA	CNPJ
2	CONSTRUTORA IPOGIL LTDA	22.931.084/0001-10
3	CONSTRUTORA IPOGIL LTDA	22.931.084/0001-10
4	CONSTRUTORA IPOGIL LTDA	22.931.084/0001-10
7	CONSTRUTORA IPOGIL LTDA	22.931.084/0001-10

4. PROPOSTA DE PREÇO:

LOTE	EMPRESA	VALOR
2	CONSTRUTORA IPOGIL LTDA	R\$ 2.829.000,00
3	CONSTRUTORA IPOGIL LTDA	R\$ 2.888.619,25
4	CONSTRUTORA IPOGIL LTDA	R\$ 2.031.499,91
7	CONSTRUTORA IPOGIL LTDA	R\$ 2.189.500,00

5. ANÁLISE DE HABILITAÇÃO:

5.1. LOTE 2

- Empresa vencedora: **CONSTRUTORA IPOGIL LTDA** – CNPJ nº 22.931.084/0001-10;
- A proponente apresentou planilha orçamentária, composição de BDI, encargos sociais e cronograma físico-financeiro;
- A proponente apresentou BDI de 20,09%, condizente com o objeto licitado;



SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

- A proponente apresentou cronograma físico-financeiro com previsão de execução em 12 meses, condizente com o objeto licitado;
- A proponente apresentou cronograma físico-financeiro com valor condizente com a planilha orçamentária;
- A proponente apresentou a composição de encargos sociais;
- A proponente apresentou composição de preços unitários;
- A proponente apresentou a proposta de preços no valor total de R\$2.031.499,91 representando um desconto total de R\$684.249,74 que corresponde a uma redução de 25,20%;
- Diante dos fatos expostos, verifica-se que a **CONSTRUTORA IPOGIL LTDA, atendeu aos requisitos do edital**, no que se refere a proposta de preços.

5.2. LOTE 3

- Empresa vencedora: **CONSTRUTORA IPOGIL LTDA** – CNPJ nº 22.931.084/0001-10;
- A proponente apresentou planilha orçamentária, composição de BDI, encargos sociais e cronograma físico-financeiro;
- A proponente apresentou BDI de 20,09%, condizente com o objeto licitado;
- A proponente apresentou cronograma físico-financeiro com previsão de execução em 12 meses, condizente com o objeto licitado;
- A proponente apresentou cronograma físico-financeiro com valor condizente com a planilha orçamentária;
- A proponente apresentou a composição de encargos sociais;
- A proponente apresentou composição de preços unitários;
- A proponente apresentou a proposta de preços no valor total de R\$2.031.499,91 representando um desconto total de R\$684.249,74 que corresponde a uma redução de 25,20%;
- Diante dos fatos expostos, verifica-se que a **CONSTRUTORA IPOGIL LTDA, atendeu aos requisitos do edital**, no que se refere a proposta de preços.

5.3. LOTE 4

- Empresa vencedora: **CONSTRUTORA IPOGIL LTDA** – CNPJ nº 22.931.084/0001-10;
- A proponente apresentou planilha orçamentária, composição de BDI, encargos sociais e cronograma físico-financeiro;
- A proponente apresentou BDI de 20,09%, condizente com o objeto licitado;
- A proponente apresentou cronograma físico-financeiro com previsão de execução em 12 meses, condizente com o objeto licitado;
- A proponente apresentou cronograma físico-financeiro com valor condizente com a planilha orçamentária;
- A proponente apresentou a composição de encargos sociais;
- A proponente apresentou composição de preços unitários;
- A proponente apresentou a proposta de preços no valor total de R\$2.031.499,91 representando um desconto total de R\$684.249,74 que corresponde a uma redução de 25,20%;
- Diante dos fatos expostos, verifica-se que a **CONSTRUTORA IPOGIL LTDA, atendeu aos requisitos do edital**, no que se refere a proposta de preços.

5.4. LOTE 7

- Empresa vencedora: **CONSTRUTORA IPOGIL LTDA** – CNPJ nº 22.931.084/0001-10;
- A proponente apresentou planilha orçamentária, composição de BDI, encargos sociais e cronograma físico-financeiro;
- A proponente apresentou BDI de 20,09%, condizente com o objeto licitado;
- A proponente apresentou cronograma físico-financeiro com previsão de execução em 12 meses, condizente com o objeto licitado;
- A proponente apresentou cronograma físico-financeiro com valor condizente com a planilha orçamentária;



SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

- A proponente apresentou a composição de encargos sociais;
- A proponente apresentou composição de preços unitários;
- A proponente apresentou a proposta de preços no valor total de R\$2.189.500,00 representando um desconto total de R\$731.732,82 que corresponde a uma redução de 25,05%;
- Diante dos fatos expostos, verifica-se que a **CONSTRUTORA IPOGIL LTDA**, atendeu aos requisitos do edital, no que se refere a proposta de preços.

6. HABILITAÇÃO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAVATA						
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS						
LICITAÇÃO	PROCESSO LICITATÓRIO Nº 036/2024 - EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2024					
OBJETO	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MU-NICÍPIO DE GRAVATÁ/PE					
QUADRO RESUMO						
LOTE	EMPRESA	PREÇOS EM REAL (R\$)		REDUÇÃO OBTIDA		HABILITAÇÃO
		PROponente	REFERENCIA	EM R\$	EM %	
1	B&Q CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS	R\$ 2.888.981,02	R\$ 3.849.267,96	R\$ 960.286,94	24,95%	HABILITADO
2	CONSTRUTORA IPOGIL LTDA	R\$ 2.829.000,00	R\$ 3.772.710,96	R\$ 943.710,96	25,01%	HABILITADO
3	CONSTRUTORA IPOGIL LTDA	R\$ 2.888.619,25	R\$ 3.650.218,35	R\$ 761.599,10	20,86%	HABILITADO
4	CONSTRUTORA IPOGIL LTDA	R\$ 2.031.499,91	R\$ 2.715.749,65	R\$ 684.249,74	25,20%	HABILITADO
5	MORAES ENGENHARIA EIRELI EPP	R\$ 2.369.499,92	R\$ 3.197.337,05	R\$ 827.837,13	25,89%	HABILITADO
6	B&Q CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS	R\$ 1.994.213,83	R\$ 2.658.965,18	R\$ 664.751,35	25,00%	HABILITADO
7	CONSTRUTORA IPOGIL LTDA	R\$ 2.189.500,00	R\$ 2.921.232,82	R\$ 731.732,82	25,05%	HABILITADO
8	B&Q CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS	R\$ 2.509.095,99	R\$ 3.356.183,09	R\$ 847.087,10	25,24%	HABILITADO
9	MORAES ENGENHARIA EIRELI EPP	R\$ 1.935.140,98	R\$ 2.586.498,52	R\$ 651.357,54	25,18%	HABILITADO

7. CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Tendo em vista os apontamentos acima, quanto a análise de proposta de preços, verifica-se que a empresa **CONSTRUTORA IPOGIL LTDA (Lotes 2, 3, 4 e 7)**, atendeu as exigências do edital.

Portanto, sejam consideradas as providências tomadas pela Comissão Permanente de Licitação responsável pelo processo, para dar sequência a esse certame conforme suas publicações.

Gravatá, 02 de setembro de 2024

Iago Santos Calábria
Engenheiro Civil
CREA: 1816507156