

SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

RESPOSTA AO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

Ref. Concorrência 004/2024

Pavimentação de diversas ruas no município de Gravatá/PE

Decorrente do pedido de esclarecimento apresentado pela empresa em pauta, venho através deste apresentar as respostas abaixo.

1. *No memorial descritivo temos uma composição do item 101169 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA) (M2) com um custo de R\$ 89,41 sem adição do BDI, porém na planilha de custos esse valor do mesmo item está em R\$ 75,57, o que hoje está um pouco fora da realidade e não condizente com a tabela SINAPI adotada. Quais dos dois preços deveremos adotar para preencher nossos custos e consequentemente iniciarmos os lances?*

- a. Quando a tabela de referência, como o SINAPI, não oferece um item que corresponda precisamente às necessidades do projeto, a composição ajustada surge como uma alternativa viável. A composição ajustada pode ser utilizada para otimizar custos, buscando alternativas mais vantajosas na tabela de referência.
- b. A composição ajustada deve ser baseada em uma composição existente da tabela de referência, no caso em pauta, foi realizada a composição nº 20 com base no item “101169” da Tabela Sinapi.
- c. De fato, decorrente de atualização do projeto em pauta, as composições unitárias apresentadas no processo estavam desatualizadas, portanto, segue em anexo as composições unitárias corretas;
- d. Por fim, quanto ao questionamento do valor adotado pela administração, entendemos que a composição ajustada atende diretamente e em totalidade o serviço proposto, bem como tem seu valor condizente com a realidade, como podemos observar ao comparar com 03 contratos de objetos similares que estão atualmente em execução:
 - i. Contrato nº 006/2023: Valor do serviço de pavimentação = R\$71,47 o m²;
 - ii. Contrato nº 055/2023: Valor do serviço de pavimentação = R\$78,27 o m²; e
 - iii. Contrato nº 152/2023: Valor do serviço de pavimentação = R\$74,98 o m².

2. *Prezados, o Item de EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), está com o valor de*

SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

75,57, composição 0020 na planilha orçamentária. No entanto, no Relatório analítico – composições próprias, o mesmo item se encontra com código e valor unitário divergente da planilha. Desta forma solicito a composição atualizada.

- a. De fato, decorrente de atualização do projeto em pauta, as composições unitárias apresentadas no processo estavam desatualizadas, portanto, segue em anexo as composições unitárias corretas.

Da conclusão:

De fato, as composições unitárias referentes ao serviço de pavimentação estavam desatualizadas e, portanto, serão encaminhadas as composições corretas em anexo. **Ressalta-se que não haverá alteração do valor unitário do item, nem do valor global do projeto.**

Gravatá, 06 de junho de 2024

IAGO SANTOS
CALÁBRIA - CREA:
1816507156

Assinado de forma
digital por IAGO
SANTOS CALÁBRIA -
CREA: 1816507156

IAGO SANTOS CALÁBRIA
ENG. CIVIL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PAVIMENTAÇÃO - FINISA (ATUALIZAÇÃO 2024)		DATA : 03/05/2024		BDI : 20,09%
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE		FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	GRAVATÁ/PE		ORSE	2024/02	112,54%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAVATÁ/PE		SICRO	2024/01	-
				SINAPI	2024/03 SEM DESONERAÇÃO	113,98%

COMP-0029 LOCAÇÃO DE VEÍCULO LEVE, VOLKSWAGEN GOL OU SIMILAR, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE COMBUSTÍVEL (MÊS)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
VEÍCULO-FEV2024	LOCAÇÃO DE VEÍCULO LEVE, VOLKSWAGEN GOL OU SIMILAR, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE COMBUSTÍVEL	PRÓPRIA	MÊS	1,00000000	R\$ 4.270,11	R\$ 4.270,11
				TOTAL Material:		R\$ 4.270,11
				VALOR:		R\$ 4.270,11

0020 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA) (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,11400000	R\$ 121,06	R\$ 13,80
00004385	PARALELEPIPEDO GRANITICO OU BASALTICO, PARA PAVIMENTACAO, SEM FRETE (VARIACAO REGIONAL DE PECAS POR M2)	SINAPI	MIL	0,03300000	R\$ 974,75	R\$ 32,17
				TOTAL Material:		R\$ 45,97
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	R\$ 25,24	R\$ 10,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	R\$ 20,28	R\$ 8,15
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 18,30
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02000000	R\$ 564,97	R\$ 11,30
				TOTAL Serviço:		R\$ 11,30
				VALOR:		R\$ 75,57

COMP-0003 PLACA ESMALTADA PARA IDENTIFICAÇÃO DE RUA, DIMENSÕES 45X20CM, FIXADA POR PARAFUSOS EM MURO (UND)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,33	R\$ 1,32
00013521	PLACA DE ACO ESMALTADA PARA IDENTIFICACAO DE RUA, *45 CM X 20* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 82,50	R\$ 82,50
				TOTAL Material:		R\$ 83,82
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 20,28	R\$ 8,11
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 8,11
				VALOR:		R\$ 91,93

COMP-0004 SERVICOS TOPOGRAFICOS PARA PAVIMENTACAO, INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92145	CAMINHONETE CABINE SIMPLES COM MOTOR 1.6 FLEX, CÂMBIO MANUAL, POTÊNCIA 101/104 CV, 2 PORTAS - CHP DIURNO. AF_11/2015	SINAPI	CHP	0,00100000	R\$ 71,32	R\$ 0,07
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 0,07

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							
	OBRA:	PAVIMENTAÇÃO - FINISA (ATUALIZAÇÃO 2024)			DATA : 03/05/2024		BDI : 20,09%	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
					ORSE	2024/02	112,54%	70,11%
					SICRO	2024/01	-	-
	LOCAL:	GRAVATÁ/PE			SINAPI	2024/03 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAVATÁ/PE						

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020206	SARRAFO APARELHADO *2 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	0,00288600	R\$ 10,14	R\$ 0,03
TOTAL Material:						R\$ 0,03

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88253	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00250000	R\$ 15,17	R\$ 0,04
90775	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00200000	R\$ 23,77	R\$ 0,05
88288	NIVELADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00250000	R\$ 18,24	R\$ 0,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00750000	R\$ 20,28	R\$ 0,15
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,29
VALOR:						R\$ 0,39

IAGO SANTOS
CALÁBRIA - CREA: 1816507156

Assinado de forma digital por IAGO SANTOS CALÁBRIA - CREA: 1816507156

IAGO SANTOS CALÁBRIA
CREA 1816507156